



I. MUNICIPALIDAD DE LAS CABRAS

S.R.M. ECONOMIA - VI REGION
Oficina de Partes
Folio: 262 Línea: 322
Fecha: 10/9/13

OF. ORD. N° 665/

ANT:

MAT: Lo que indica.

Las Cabras, 10 de Septiembre de 2013-

DE: ALCALDE ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LAS CABRAS

A : SR. PEDRO PABLO OGAZ BECERRA
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE ECONOMÍA
REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS

1.- Mediante el presente y junto con saludarle, me permito adjuntar a Ud. **Informe Declaratoria Zona de Interés Turístico** aprobado por el Honorable Concejo Municipal de la Ilustre Municipalidad de Las Cabras en sesión realizada el día miércoles 04 de Septiembre de 2013.

Saluda atentamente a Usted.


ALCALDE
RIGOBERTO LEIVA PARRA
ALCALDE

RLP/iaa

DISTRIBUCION

Citado

1 c. Archivo

1 c. Oficina Turismo Las Cabras

1C. Archivo Seremi



República de Chile
Municipalidad de las Cabras
Dirección de Desarrollo Comunitario
Unidad de Desarrollo Local
Oficina de Turismo Municipal

INFORME DECLARATORIA ZONA DE INTERES TURÍSTICO LAS CABRAS-LAGO RAPEL

INFORME

El presente informe radica en los elementos vinculantes que se relacionan a la municipalidad de Las Cabras para postular a ser parte de la Zona de Interés Turístico, junto a las organizaciones civiles y municipios de la provincia y región.

Este informe Técnico cumple con lo establecido en la Ley 20.423 y el DTO N° 172 de año 2012, del Ministerio de Economía Fomento y Turismo, que aprueba reglamento sobre procedimiento para la declaración de Zonas de Interés Turístico Nacional.

Además este informe se sostiene en la información entregada por la Corporación de Desarrollo y Protección del Lago Rapel (CODEPRA), referido al informe técnico de postulación ZOIT (ubicación geográfica, Georeferenciación, identificación de comunidades, sitios patrimoniales, áreas de desarrollo indígena, análisis de situación actual de turismo, clima, hidrografía, flora y fauna, oferta y demanda turística, infraestructura y servicios, actores locales, análisis social económico, entre otros) entregados a SERNATUR Región O'Higgins en el presente año.

De acuerdo a la gestión de la oficina de turismo municipal que está inserta en la Unidad de Desarrollo Local que promueve iniciativas de turismo, trabajo, emprendimiento, cultura y agropecuarias, se conoce que los atractivos turísticos de la comuna concuerdan con la información presentada por CODEPRA la cual está realizada por la Universidad Andrés Bello en el año 2012, entendiéndose además que gran parte de la gestión turística se enfoca en la rivera del Embalse Rapel, existiendo relación con los 58 servicios turísticos formalizados (90%) y registrados (60 %) en SERNATUR hasta la fecha.

En definitiva la privilegiada ubicación geográfica, los accesos, y las características antes expuestas hacen de la comuna en si un lugar de atractivo turístico, siendo permanente la demanda y oferta (propietarios y visitantes). Por esta razón son concordantes las directrices que aparecen en el artículo N° 4 de la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades, relacionadas con turismo, deporte y recreación.

Las proyecciones municipales respecto al fortalecimiento radican en: hacer seguimiento al desarrollo de la actividad turística, control de la calidad de los bienes y servicios entregados, utilización racional del medioambiente natural y cultural, fomentar la asociatividad entre empresarios, comerciantes y actores locales, ofrecer e informar instancias de capacitación, y mejoramiento de la infraestructura que estén acorde los desafíos comunales, provinciales y regionales.

En definitiva se definen por este municipio tres ejes de desarrollo turístico: los relacionados al Lago Rapel, Turismo en la Zona Rural y Turismo Urbano, siendo la Misión municipal: potenciar la actividad turística, generando un desarrollo integral y sustentable en el territorio comunal, y la visión el reconocimiento de la comuna de Las Cabras como destino turístico.


Las medidas que adoptaremos para fortalecer el desarrollo del turismo, se basan en seis líneas de acción a desarrollar al corto y mediano plazo:

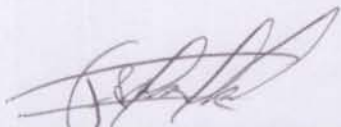
- ✓ Plan de turismo en las líneas del PLADECO, coherente con la zona de interés turístico Informe Final Diciembre del 2013.
- ✓ Integración del territorio y actores locales en la actividad turística de acuerdo a agenda con revisión trimestral (reuniones técnicas el primer miércoles de cada mes desde las 18 hrs Biblioteca Pública de las Cabras)
- ✓ Programa de conciencia turística y medioambiental a difundirse de acuerdo a Plan de Turismo, reuniones técnicas en sectores rurales y en hitos comunales y regionales del año.
- ✓ Ordenamiento territorial, ordenanzas de turismo y medioambiente, de acuerdo necesidades catastradas en reuniones técnicas, integrando a abogado, secretario e inspectores municipales.
- ✓ Recuperación de espacios Públicos para la actividad turística, lo cuales estarán gradualmente normados desde la oferta municipal y privada según estación del año.
- ✓ Promoción y difusión del territorio, mediante diseño de la imagen corporativas del turismo rural, mejoramiento de señalética de calles, recintos, destinos y rutas turísticas, en acuerdo con organizaciones comunitarias, prestadores de servicios turísticos y entidades de gobierno.

Finalmente es de interés de la municipalidad de Las Cabras estar dentro de los límites de la Zona de interés turístico, para generar un desarrollo integral y sustentable del turismo, por esta razón nos integramos como institución a los acuerdos sostenidos que se llevaran a cabo en esta declaratoria.

En conformidad con estos antecedentes, dejamos en acta del día 4 de septiembre de 2013, la aprobación unánime de este Informe.




RIGOBERTO LEIVA PARRA
Alcalde Municipalidad de Las Cabras



FERNANDO CORREA CISTERNA
Concejal
Municipalidad de Las Cabras



MARIA ELIZABETH ABARCA
Concejal
Municipalidad de Las Cabras



LORETO MONARDES HUPPENBAUER
Concejal
Municipalidad de Las Cabras



JUAN PABLO FLORES ASTORGA
Concejal
Municipalidad de Las Cabras



MAURICIO DEVIA ROJAS
Concejal
Municipalidad de Las Cabras



RENATO ZUÑIGA VIERA
Concejal
Municipalidad de Las Cabras


JUAN C. BENAVIDES VARGAS
Secretario Municipal
MINISTRO DE FE